



**DYREKTOR
ZARZĄDU ZLEWNI W STARGARDZIE
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

SZ.ZUZ.3.4210.137.4.2022.JM

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 pkt 3 lit. c, art. 389 pkt 6, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 331 ust. 3, art. 393 ust. 4 i 5, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. a, art. 400 ust. 6, i 8, art. 403 ust. 2 pkt 12, art. 407 ust. 1, ust. 2 i art. 414 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu, działającej przez pełnomocnika

o r z e k a m

1. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. pomostu rekreacyjnego nr 1 na brzegu jeziora Chociwel, na działce o numerze ewidencyjnym 246 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 1.1. powierzchnia pomostu 230 m²,
 - 1.2. długość części pomostu równoległej do brzegu 32,0 m,
 - 1.3. długości części pomostu prostopadłych do brzegu 14,0 m i 14,25 m,
 - 1.4. szerokość pomostu w części równoległej do brzegu 4,0 m,
 - 1.5. szerokość pomostu w częściach prostopadłych do brzegu 3,50 m,
 - 1.6. rzędna pomostu 68,25 m n.p.m.,
 - 1.7. posadowienie pomostu na palach z rur stalowych,
 - 1.8. warstwa wierzchnia z desek kompozytowych,
 - 1.9. współrzędne lokalizacji pomostu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
C - X: 5925731,0 Y: 5522276,8, D - 5925698,2 Y: 5522276,7.
2. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. pomostu rekreacyjnego nr 2 na brzegu jeziora Chociwel, na działce o numerze ewidencyjnym 246 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 2.1. powierzchnia pomostu 120 m²,
 - 2.2. długość części pomostu równoległej do brzegu 25,4 m,
 - 2.3. długości części pomostu prostopadłej do brzegu 4,3 m,
 - 2.4. szerokość pomostu w części równoległej do brzegu 3,4 m,
 - 2.5. szerokość pomostu w części prostopadłej do brzegu 6,0 m,
 - 2.6. rzędna pomostu 68,75 m n.p.m.,
 - 2.7. posadowienie pomostu na palach z rur stalowych,
 - 2.8. warstwa wierzchnia z desek kompozytowych,
 - 2.9. współrzędne lokalizacji pomostu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
A - X: 5925862,1 Y: 5522173,2, B - X: 5925858,7 Y: 5522190,6.

3. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego tj. slipu (pochylni do spuszczenia i wyciągania jednostek pływających) na brzegu jeziora Chociwel, na działce o numerze ewidencyjnym 246 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 3.1. powierzchnia slipu 48 m²,
 - 3.2. długość slipu 12,0 m,
 - 3.3. szerokość slipu 4,0 m,
 - 3.4. rzędna górna slipu 67,86 m n.p.m.,
 - 3.5. rzędna dolna slipu 65,96 m n.p.m.,
 - 3.6. spadek podłużny 15%,
 - 3.7. warstwa wierzchnia z płyt betonowych 300 x 100 x 0,15 m,
 - 3.8. współrzędne lokalizacji slipu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
E - X: 5925688,95 Y: 5522268,22 F - 5925689,03 Y: 5522280,22.
4. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na wykonywanie robót w wodach, polegających na wycince roślin wodnych przy brzegu jeziora Chociwel, w miejscach lokalizacji projektowanych pomostów i slipu, na powierzchni 100,0 m².
5. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. drogi do slipu wodnego na działce o numerze ewidencyjnym 257 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 5.1. nawierzchnia drogi – kostka brukowa,
 - 5.2. powierzchnia drogi 125,0 m²,
 - 5.3. współrzędne lokalizacji drogi do slipu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
I - X: 5925688,87 Y: 5522245,60, J - 5925688,90 Y: 5522263,28.
6. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. ścieżki parkowej na działkach o numerach ewidencyjnych 249 i 256/5 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 6.1. nawierzchnia ścieżki parkowej – mineralna,
 - 6.2. szerokość ścieżki parkowej 2,15 m,
 - 6.3. powierzchnia ścieżki na terenie zagrożenia powodzią 40,0 m²,
 - 6.4. współrzędne lokalizacji ścieżki parkowej w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
K - X: 5925701,35 Y: 5522249,45, L - 5925701,92 Y: 5522261,28.
7. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. promenady na działkach o numerach ewidencyjnych 249 i 257 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 7.1. nawierzchnia promenady – mineralna,
 - 7.2. szerokość promenady 3,0 m,
 - 7.3. powierzchnia promenady 180,0 m²,
 - 7.4. współrzędne lokalizacji promenady w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
G - X: 5925668,99 Y: 5522272,39, H - 5925723,63 Y: 5522262,74.
8. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. ławki na fundamencie betonowym na działce o numerze ewidencyjnym 257 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
 - 8.1. długość ławki 1,8 m,

- 8.2. szerokość ławki 0,70 m,
- 8.3. współrzędne lokalizacji ławki w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
X: 5925683,71 Y: 5522263,58.
9. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. kosza na śmieci na fundamencie betonowym, na działce o numerze ewidencyjnym 249 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
- 9.1. średnica kosza 0,50 m,
- 9.2. wysokość kosza 0,80 m,
- 9.3. współrzędne lokalizacji kosza w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
X: 5925703,79 Y: 5522260,48.
10. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. dwóch lamp ulicznych na działkach o numerach ewidencyjnych 249 i 257 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
- 10.1. lampa posadowiona na fundamencie betonowym 25x25x90 cm,
- 10.2. współrzędne lokalizacji lamp w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
1. - X: 5925704,6 Y: 5522260,5, 2. - 5925671,5 Y: 5522268,2.
11. Udzielam Gminie Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych tj. dwóch leżaków z parasolem na działce o numerze ewidencyjnym 249 w obrębie 1 miasta Chociwel, o następujących parametrach:
- 11.1. leżaki (do demontażu na zimę) posadowione na fundamentach betonowych 50x50 cm na głębokości 100 cm,
- 11.2. parasole z rurą o średnicy 8 cm (do demontażu na zimę) posadowione na fundamencie betonowym 50x50x100 cm,
- 11.3. współrzędne lokalizacji leżaków w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF 2000:
1. - X: 5925709,40 Y: 5522258,46, 2. - 5925705,41 Y: 5522255,80.
12. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności i awarii:
- rozruch polegać ma na sprawdzeniu poprawności wykonania konstrukcji pomostów i slipu,
 - w przypadku awarii elementów konstrukcyjnych należy zaprzestać użytkowania urządzeń i przystąpić do naprawy uszkodzonych elementów konstrukcji.
13. Zobowiązuję Gminę Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu do:
- 13.1. wykonania urządzeń wodnych i pozostałych obiektów budowlanych zgodnie z operatem wodnoprawnym i niniejszymi pozwoleniami,
- 13.2. utrzymywania urządzeń wodnych w należyтым stanie technicznym w celu zachowania ich funkcji,
- 13.3. przeprowadzania co najmniej 2 razy w roku przeglądów eksploatacyjnych urządzeń,
- 13.4. wykonania prac ziemnych oraz innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych w sposób jak najmniej szkodzący drzewom lub krzewom oraz środowisku gruntowo-wodnemu,
- 13.5. wykonania zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowych za pomocą materiałów dopuszczonych do stosowania w środowisku wodnym,
- 13.6. zgłoszenia urządzeń wodnych Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do ich użytkowania.
14. Czynię Gminę Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu odpowiedzialną za ewentualne straty wynikłe z wykonania niniejszej decyzji.
15. Zastrzegam, że niniejsze pozwolenia wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez

odszkodowania jeżeli urządzenia wodne oraz pozostałe obiekty budowlane zostaną wykonane niezgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

16. „Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń wodnych obejmujące przeprowadzenie wycinki roślin w związku z wykonaniem ww. urządzeń oraz lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych w związku z realizacją inwestycji polegającą na zagospodarowaniu terenu promenady przy ul. Szkolnej i ul. Dworskiej w ramach programu rewitalizacji”, opracowany w lipcu 2022 r. zostaje zatrzymany do użytku służbowego. Odpowiedzialność za treść, obliczenia i wyniki ponosi autor opracowania.
17. Niniejsza decyzja musi być dostępna organom kontrolnym.
18. Niniejsze pozwolenia wodnoprawne nie zwalniają Inwestora z obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
19. Pozwolenia wodnoprawne nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do ich realizacji oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

W dniu 18.08.2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW WP wpłynął wniosek Gminy Chociwel z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 52 w Chociwlu, działającej przez pełnomocnika, o udzielenie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, wycinkę roślin w związku z wykonaniem ww. urządzeń oraz lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych w związku z realizacją inwestycji polegającą na zagospodarowaniu terenu promenady przy ul. Szkolnej i ul. Dworskiej w Chociwlu.

Do wniosku dołączono:

- 1) 1 egz. „Operatu wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych obejmujące przeprowadzenie wycinki roślin w związku z wykonaniem ww. urządzeń oraz lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych w związku z realizacją inwestycji polegającą na zagospodarowaniu terenu promenady przy ul. Szkolnej i ul. Dworskiej w ramach programu rewitalizacji”, opracowanego w lipcu 2022 r. wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych,
- 2) zapis operatu wodnoprawnego na elektronicznym nośniku danych (CD),
- 3) wypis z rejestru gruntów dla działek w zasięgu oddziaływania urządzeń wodnych,
- 4) pełnomocnictwo udzielone przez Burmistrza Chociwla z dnia 8 sierpnia 2022 r.,
- 5) kopię decyzji nr 10/2021 Burmistrza Chociwla o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 31 grudnia 2021 r. znak: GPI.6733.9-3.2021.ZC,
- 6) dowód wniesienia w dniu 12.08.2022 r. opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł z tytułu złożenia pełnomocnictwa,
- 7) dowód wniesienia w dniu 14.10.2022 r. opłaty w wysokości 475,74 zł za udzielenie pozwoleń wodnoprawnych.

Zgodnie z art. 397 ust. 1 i ust. 3 pkt 2 lit. a Prawa wodnego, organem właściwym do wydania pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW WP pismem znak: SZ.ZUZ.3.4210.137.2022.JM/MC z dnia 30 września 2022 r. zawiadomił Wnioskodawcę o niezafatwieniu sprawy w terminie wynikającym z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW WP pismem z dnia 30 września 2022 r. znak: SZ.ZUZ.3.4210.137.1.2022.JM/MC zawiadomił strony i zainteresowane instytucje o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. W toku postępowania administracyjnego organ spełnił obowiązek wynikający z art. 400 ust. 7 Prawa wodnego i podał do publicznej wiadomości na stronie BIP

Wód Polskich oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chociwlu oraz Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW WP informację o wszczęciu postępowania.

W trakcie prowadzonego postępowania pełnomocnik Wnioskodawcy dokonał korekty operatu wodnoprawnego w zakresie uszczegółowienia położenie elementów małej architektury planowanych do lokalizacji na terenie zagrożenia powodzią.

Realizacja zamierzenia inwestycyjnego polega na wykonaniu urządzeń wodnych: dwóch pomostów i slipu na jeziorze Chociwel, wykonaniu robót w wodach polegających na wycince roślin na terenie projektowanych urządzeń wodnych oraz na lokalizowaniu na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych: drogi do slipu, fragmentu promenady, ścieżki spacerowej, ławki, śmietnika, leżaków z parasolem i lamp ulicznych w ramach realizacji zagospodarowania terenu promenady przy ul. Szkolnej i ul. Dworskiej w Chociwlu. Projektując nowe obiekty budowlane posadowione na terenie zagrożenia powodzią przyjęto poziom lustra wody jeziora Chociwel, o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi 1%, na rzędnej 68,07 m n.p.m. Leżaki i parasole nie będą na trwale połączone z fundamentami i będą demontowane na okres zimowy.

Planowane urządzenia wodne wykonane będą w zlewni rzeki Krąpiel, na terenie jednolitych części wód powierzchniowych: o kodzie LW 110919 – jezioro Chociwel oraz o kodzie RW600016198834 – Krąpiel od źródeł do Kani. Aktualny stan tych jednolitych części wód powierzchniowych określono jako zły, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zagrożone.

Teren inwestycji położony jest w granicach jednolitej części wód podziemnych o kodzie GW60007, której stan ilościowy i jakościowy określono jako dobry.

Planowane wykonanie urządzeń wodnych oraz pozostałych obiektów budowlanych nie będzie miało negatywnego wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych.

Na terenie lokalizacji urządzeń wodnych oraz pozostałych obiektów budowlanych występuje obszar objęty formą ochrony przyrody Natura 2000 Ostoja Ińska PLB 320008 oraz w otulina Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 Prawa wodnego, nie ustalono czasu obowiązywania niniejszych pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych. W myśl art. 414 ust. 1 pkt 3 Prawa wodnego, pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli Inwestor nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenia wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stały się ostateczne.

Zgodnie z art. 331 ust. 3 Prawa wodnego zobowiązano Wnioskodawcę do zgłoszenia wykonanych urządzeń wodnych Wodom Polskim w celu wpisania do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do ich użytkowania.

Stosownie do art. 10 k.p.a. umożliwiono stronom wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w ustawowo przewidzianym terminie przed wydaniem niniejszej decyzji. W trakcie postępowania nie wpłynęły wnioski i zastrzeżenia stron. Stwierdzono, że nie istnieją przeszkody do udzielenia pozwolenia wodnoprawnego w podanym zakresie i na ustalonych warunkach.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora RZGW PGW WP w Szczecinie w terminie czternastu dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Stargardzie PGW WP.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji

do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Z up. DYREKTORA
Zarządu Zlewni w Stargardzie
Zastępcą Dyrektora
Elżbieta Krawczykowska-Jach

Decyzja stała się ostateczna
z dniem 23 listopada 2022 r.
Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Stargardzie
ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard
Jerzy Mennik

Otrzymują:

1. Monika Kucharska – pełnomocnik Gminy Chociwel
ul. Robotnicza 33 m. 16, 61-538 Poznań
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie PGW WP
ul. Tama Pomorzańska 13a, 70-030 Szczecin

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Stargardzie
ul. Gdańska 1, 73-110 Stargard
2. ZZI - wm
3. ZUZ - aa.